

ПРОТОКОЛ

признания аукциона открытого по составу участников и открытого по способу подачи предложений по цене с применением метода повышения начальной цены («английский аукцион») несостоявшимся

г. Москва

«31» января 2019 года

Организатор аукциона: АО «Российский аукционный дом»

Место проведения аукциона: г. Москва, пер. Бобров, д. 4, строение 4.

Проведение аукциона объявлено на 31 января 2019 года, 11 часов 30 минут по московскому времени.

Состав комиссии по проведению аукциона:

Председатель комиссии:	Жирунов Павел Геннадьевич	Руководитель обособленного подразделения АО «РАД» в городе Москве
Члены комиссии:	Севрюкова Екатерина Алексеевна	Руководитель секретариата торгов обособленного подразделения АО «РАД» в городе Москве
	Голованова Наталья Александровна	Главный юрисконсульт обособленного подразделения АО «РАД» в городе Москве
Секретарь комиссии:	Клятецкая Ирина Андреевна	Менеджер секретариата торгов обособленного подразделения АО «РАД» в городе Москве

Предмет аукциона:

1. Здание (Нежилое здание, Административное)

Адрес (местонахождение) объекта: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Левобережная, д. 23

Кадастровый номер: 61:44:0041302:17

Площадь: 49,7 кв. м. Назначение: нежилое здание. Этажность: 1

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Свидетельство о государственной регистрации права АГ № 981163 от 24.07.2008, запись в Едином государственном реестре недвижимости № 61-61-01/427/2008-191 от 24.07.2008.

2. Здание (Нежилое здание, Главный корпус)

Адрес (местонахождение) объекта: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Левобережная, д. 23

Кадастровый номер: 61:44:0041302:16

Площадь: 809,2 кв. м. Назначение: нежилое здание. Этажность: 3

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Свидетельство о государственной регистрации права АГ № 981162 от 24.07.2008, запись в Едином государственном реестре недвижимости № 61-61-01/427/2008-193 от 24.07.2008.

3. Здание (Нежилое здание, Лодочный эллинг)

Адрес (местонахождение) объекта: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Левобережная, д. 23

Кадастровый номер: 61:44:0041302:15

Площадь: 141,8 кв. м. Назначение: нежилое здание Этажность: 1

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Свидетельство о государственной регистрации права АГ № 981164 от 24.07.2008, запись в Едином государственном реестре недвижимости № 61-61-01/427/2008-192 от 24.07.2008.

4. Вспомогательное сооружение – здание для временного размещения персонала охраны

Адрес (местонахождение) объекта: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Левобережная, д. 23, литера Ж

Инвентарный номер: 612500001731 (согласно Техническому паспорту выданному от 03.11.2010 инвентарный номер 1919/82), объект не поставлен на кадастровый учет

Площадь: 41,7 кв. м. Назначение: нежилое здание

Этажность: 2

Право собственности на объект не зарегистрировано.

5. Берегоукрепление территории административного здания

Адрес (местонахождение) объекта: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Левобережная, д. 23, литера В

Инвентарный номер: 612500017700, объект не поставлен на кадастровый учет

Объект (далее-Объекты).

Объекты расположены на земельном участке с кадастровым номером 61:44:0041302:3, находящемся по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Левобережная, д. 23, общей площадью 4288 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с разрешенным видом использования – для эксплуатации базы отдыха «Зеленая роща», принадлежащем Продавцу на праве аренды в соответствии с договором аренды № 1138 от 29.03.2001 на срок до 30.06.2042.

Решение комиссии:

Согласно протоколу определения участников аукциона от 30 января 2019 года к участию в аукционе, объявленном Организатором аукциона на 31 января 2019 года по продаже Объектов, заявок не поступило, в связи с чем, аукцион признан несостоявшимся.

«ЗА» _____ П.Г. Жирунов

«ЗА» _____ Е. А. Севрюкова

«ЗА» _____ Н. А. Голованова

Секретарь комиссии: _____ И. А. Клятецкая